**ÉPÍTŐIPARI ÁRKÉPZÉS, KÖLTSÉGVETÉS-KÉSZÍTÉS**

Az oktatás időtartama:

4 nap x 8 tanóra (1 tanóra: 45 perc), közben 2 kávé és egy ebédszünet + 30 perc konzultáció

**Tervezett tematika**

1. nap (8:30 órától 16:00 óráig + konzultáció)

* az építési folyamat és a költség
* az építőipari termelés sajátosságai, az építési árak képzésének alapjai
* az építőipari normák
* a költségvetés (kiírás, idomtervek, mennyiségek, stb.)
* **gyakorlati rész**: költségvetési kiírás készítése
* konzultáció az aznapi anyaggal kapcsolatban (max. 30 perc)

1. nap (8:30 órától 16:00 óráig + konzultáció)

* a lehetséges közreműködők árai
* az organizáció meghatározó szerepe
* a kivitelezési szerződés feltételei és az árképzés összefüggései
* árképzési sémák: szakkivitelező és generálkivitelező
* **gyakorlati rész**: a közvetlen költségek (a kalkulációs egység közvetlen költségei, és az építmény külön költségei) számítása: szakkivitelező, generálkivitelező
* konzultáció az aznapi anyaggal kapcsolatban (max. 30 perc)

1. nap (8:30 órától 16:00 óráig + konzultáció)

* a vállalkozó önköltségszámítása
* **gyakorlati rész**: a fedezet összetevői és számítása: szakkivitelező, generálkivitelező
* **gyakorlati rész**: a rezsióradíj és a teljes vállalási ár kalkulációja
* árképzési, árazási segédletek
* konzultáció az aznapi anyaggal kapcsolatban (max. 30 perc)

1. nap (8:30 órától 16:00 óráig + konzultáció)

* közbeszerzési vonatkozások
* változások a teljesítés időszakában (pótköltségvetés, stb.)
* új utak: összevont normák, BIM, stb.
* **beszámoló (kb. 45 perc)**

Célközönség:

* beruházó, építtető
* beruházás-lebonyolító
* tervező
* tervellenőr
* építési műszaki ellenőr
* felelős műszaki vezető
* építésfelügyelő
* építésügyi-műszaki szakértő
* építésügyi-műszaki igazságügyi szakértő
* Teljesítésigazoló Szakmai Szakértői Szervezet szakértői
* költségvetés-, költségbecslés-készítő
* tervezési, építési szerződés készítő
* közbeszerzést, tervpályázatot kiíró
* közbeszerzési szakértő
* tendertervkészítő
* építési (al)vállalkozó

Várjuk az Önök javaslatait, észrevételeit, amelyek ismeretében a tanfolyam tematikája módosulhat.

A részvételi díj tartalmazza:

- a képzéssel kapcsolatos írásbeli anyagokat, jegyzetet

- szünetekben teát, kávét

- pizzaebédet